

**Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 537/2018**  
*uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov*

**medzi zmluvnými stranami:**

**1. Prenajíateľ:**

**Obchodné meno:** MBB a.s.  
**Sídlo:** ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** **Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva**  
**JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva**  
**IČO:** 36 039 225  
**DIČ:** 2020093504  
**IČ DPH:** SK20200093504  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava  
**SWIF/BIC:** GIBASKBX  
**IBAN:** SK36 0900 0000 0051 1798 1837  
**Registrácia:** Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S

(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

**2. Nájomca:**

**Názov:** **Daruj nádej, občianske združenie**  
**Sídlo:** Trieda Hradca Kráľové 1289/28, 974 04 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** **Ing. Jana Kvasnová – predseda**  
**IČO:** 45 025 339  
**DIČ:** 2022988000  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa a.s., Bratislava  
**Číslo účtu:** 305246925/0900  
**SWIF/BIC:** GIBABXSK  
**IBAN:** SK89 0900 0000 0003 0524 6925  
**Registrácia:** Zapísaný v registri občianskych združení vedenom Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky pod č. VVS/1-900/90-33008

(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

**Mení sa Čl. V. bod 1. nasledovne:**

Nájomné, v období od 01.04.2020 do zrušenie Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky pri ohrození verejného zdravia Číslo: OLP/2777/2020 zo dňa 29.03.2020, ktorým boli uzatvorené všetky maloobchodné prevádzky a všetky prevádzky poskytujúce služby, je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške vo výške **1,20 € za m<sup>2</sup>**, tj. **23,34** ročne bez DPH.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajímateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

Dodatok č. 2 sa vyhotovuje v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 31.03.2020

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
**MBB a.s.**  
**Ing. Dušan Argaláš**  
**predseda predstavenstva**

.....  
**Daruj nádej, občianske združenie**  
**Ing. Jana Kvasnová**  
**predseda**

.....  
**MBB a.s.**  
**JUDr. Juraj Džmura**  
**člen predstavenstva**

**V Ý P O Č T O V Ý   L I S T**  
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.04.2020

**A D R E S A** : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27  
DOM : 2002                      NEBYT : 203

IČO : 45025339  
DIČ : 2022988000  
IČDPH :

Daruj nádej,  
občianske združenie  
Trieda Hradca Králové 28  
97404 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : Ing. Jana Kvasnová - predseda

Variabilný symbol : **5372018**  
č.zmluvy : 537/2018                      Dodatok 2

**Ú D A J E   O   N E B Y T O V O M   O B J E K T E**

Spôsob využitia : rekondično-regeneračné služby                      POLOHA : prízemie

**M I E S T N O S T I   N E B Y T O V É H O   P R I E S T O R U**

| Názov          | Podlah.<br>plocha<br>m2 | Cena<br>EUR | Zvýš.<br>% | Ročná<br>úhrada<br>EUR | Vykur.<br>plocha<br>m2 | Koef. | Prepoč.<br>plocha<br>m2 |
|----------------|-------------------------|-------------|------------|------------------------|------------------------|-------|-------------------------|
| kancelária 203 | 19.45                   | 1.20        | 0.00       | 23.34                  | 19.45                  | 1.000 | 19.45                   |
|                | 19.45                   |             |            | 23.34                  | 19.45                  |       | 19.45                   |

**P R E D P Í S A N É   P L A T B Y**

| [Eur]                          | MESAČNÁ | ÚHRADA       | DPH         | C E L K O M  |
|--------------------------------|---------|--------------|-------------|--------------|
| Nájomné                        |         | 1.95         | 0.00        | 1.95         |
| Teplo                          |         | 14.85        | 2.97        | 17.82        |
| Ohrev TUV                      |         | 4.52         | 0.90        | 5.42         |
| Vodné a stočné                 |         | 3.82         | 0.76        | 4.58         |
| Osvetlenie                     |         | 1.94         | 0.39        | 2.33         |
| Odpad                          |         | 2.67         | 0.00        | 2.67         |
| Upratovanie                    |         | 10.42        | 2.08        | 12.50        |
| Zrážková voda                  |         | 0.35         | 0.07        | 0.42         |
| Strážna služba                 |         | 0.72         | 0.15        | 0.87         |
| <b>C E L K O M   v   E U R</b> |         | <b>41.24</b> | <b>7.32</b> | <b>48.56</b> |

**Tento výpočtový list je platný od 01.04.2020 a platí do vydania nového.**  
**Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX**  
**Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.**  
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M   začiatku nájmu 01.10.2018  
Dátum zmeny 01.04.2020  
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk  
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....  
podpis prenajímateľa

.....  
podpis nájomcu

